

**PREFEITURA MUNICIPAL DE ITABORAÍ  
ESTADO DO RIO DE JANEIRO – RJ  
CONSELHO DE CONTRIBUINTES DO MUNICÍPIO DE ITABORAÍ**

**PROCESSO Nº SF 2996/2013**

**ACORDÃO Nº. 76**

**Sessão do dia 05 de Novembro de 2013.**

**RECURSO DE OFICIO Nº 43**

**Recorrente: CONSELHO MUNICIPAL DE CONTRIBUINTES (Processo Requisitado)**

**Recorrido: MATEUS & FRANCO INCOPORAÇÃO E CONSTRUÇÃO CIVIL LTDA**

**Relator: UELLITON DE SOUZA BAPTISTA**

**IMPOSTO SOBRE TRANSMISSÃO DE BENS  
IMÓVEIS INTERVIVOS - ITBI**

Base de calculo do Imposto. Reavaliação por autoridade fiscal. Inteligência do art. 38 e 39, LC 33/03. Recurso de Ofício improcedente, mantida decisão inicial, conforme acórdão.

**ACÓRDÃO**

Vistos, relatados e discutidos estes autos em que é recorrente: **CONSELHO MUNICIPAL DE CONTRIBUINTES - CMC** e recorrido: **MATEUS & FRANCO INCORPORAÇÃO E CONSTRUÇÃO CIVIL LTDA.**

Acordam os Membros do Conselho Municipal de Contribuintes, por unanimidade de votos, pelo lançamento do ITBI sobre o valor de reavaliação do imóvel emitido pela autoridade fiscal, conforme com a decisão de 1ª Instância exarada pela PGMI.

Conselho Municipal de Contribuintes de Itaboraí – RJ, 05 de Novembro de 2013.

---

José Maria Cardoso Marinho  
Presidente em Exercício

---

Uelliton de Souza Baptista  
Relator